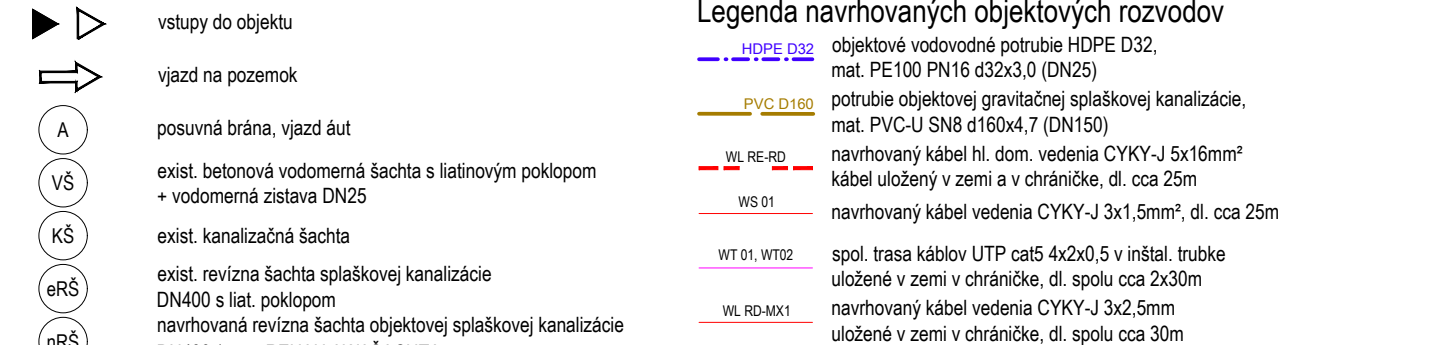
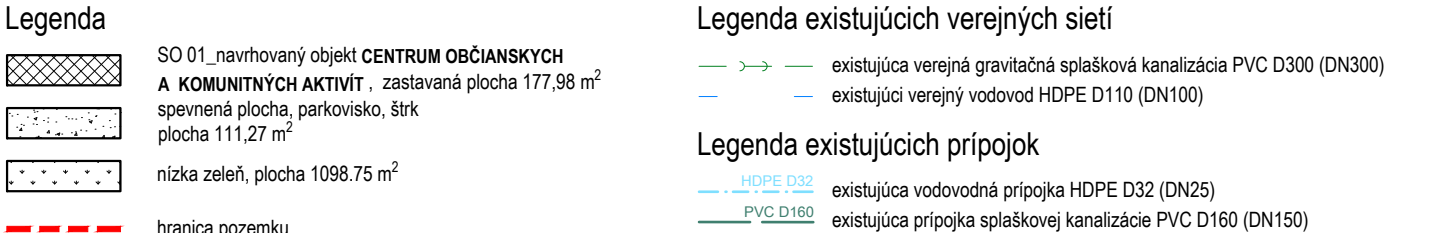




Výměry, koeficienty	
Velikost pozemku	1388,0 m²
Zastavaná plocha spolu	177,98 m²
Index zastavaných ploch	0,13
Max. index zastavaných ploch	0,3
Spevnené plochy spolu	111,30 m²
Index spevnených ploch	0,08
Podlažná plocha spolu	177,98 m²
Podlažná plocha 1.NP	177,98 m ²
Index podlažných ploch	0,13
Max. podlažnosť	2.NP+1PP
Nízka zeleň	1098,75 m²
Koeficient zelene	0,79
Min. koeficient zelene	0,5
Úžitková plocha - spolu	161,43 m²
Úžitková plocha zázemie	79,54 m ²
Úžitková plocha skleník	81,89 m ²

Poznámky:

- táto dokumentácia nenahrádza dielenskú ani výrobnú dokumentáciu
- všetky miery pred inštaláciou stavebných prvkov premerať na stavbe
- pred realizáciou overiť rozmery a množstvá, nezrovnalosti konzultovať s projektantom
- prestupy a rozvody profesií (UK, ZTI, ELEKTRO, VZT) v základoch, v podlahách a stenách (chráničky, trubkovanie) sú zahrnuté v projektoch jednotlivých profesií a je nutné ich previesť pred uzavretím konštrukcie
- presné prierezy a rozmiestnenie nosných konštrukcií podľa projektu statiky!!!
- neoddeliteľnou súčasťou výkresov architektúry a stav. časti projektu je technická správa
- prípadné zmeny konzultovať s projektantom, zrealizovať až po písomnom odsúhlasení
- stavebné úpravy prekontrolovať a koordinovať s projektami jednotlivých profesií
- rozmery sú uvádzané bez povrchových úprav
- SDK konštrukcie vo vlnitých priestoroch nahradiť impregnovanými doskami
- uvádzané prvky sú referenčné, je možné ich nahradiť s rovnakými alebo lepšími vlastnosťami
- projekt nezapovedá za závidy spôsobené použitím iných materiálov, iným prevedením a použitím detailov, alebo použitím iných technologických postupov ako je uvedené v PD alebo technických listoch

ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE

Projektová dokumentácia slúži pre získanie stavebného povolenia

projekt: CENTRUM OBČIANSKYCH A KOMUNITNÝCH AKTIVÍT
investor: 950, s. r. o., Znievska 3149/40/Bratislava, PSČ 85106, SR, IČO: 52803007
miesto stavby: obec Most pri Bratislave, parc. č.: 1220/738, 2500/32, 2500/33, k. územie: Most pri Bratislave

Projekt pre stavebné povolenie

autor: KubisArchitekti s. r. o. / Ing. arch. Daniel Kubiš, Ing. arch. Martin Kadák
 vypracoval: Ing. arch. Daniel Kubiš, Ing. arch. Martin Kadák
 zod. projektant: Ing. arch. Daniel Kubiš



HUE
architektur

				koordinačná situácia
formát:	mierka:	dátum:	stavebný objekt:	číslo:
3x44	1:250	03.2025	SO 01	A 01

Autor má vyhradené právo udeľovať súhlas na každé použitie diela, na ochranu pred zasahom do diela, na autorskú korektúru diela (dozor autora nad zhotovením) a iné práva podľa autorského zákona. Zodpovedná osoba, ktorá narába s obsahom tohto dokumentu je povinná nadsťudovať si jeho obsah a v prípade nejasností musí tieto zistenia neodkladne oznámiť autorovi a v ďalšom postupe sa riadiť jeho pokynmi. V prípade, že tak neurobí, berie plnú zodpovednosť za škody spôsobené neporozumením alebo zjavným výkladom obsahu tohto dokumentu.

Tento dokument je majetkom projektanta, nesmie byť použitý pre výstavbu, reprodukováný, upravený alebo napodobňovaný bez súhlasu autora